



HANSEATIC

GROUP

Oktober 2019: Berlin Köpenick geht in die Vermietung

Hanseatic Wohnen schließt großes Bauprojekt erfolgreich ab



Panoramen: Powerzoom 360°

Eines der größten Wohnungsbauprojekte der Hanseatic Group in Berlin – mit 155 neu entstandenen Wohneinheiten auf einem rund 5.200 m² großen Grundstück unmittelbar an der Spree – steht kurz vor dem Abschluss. Ab November werden die ersten Wohnungen der Hanseatic Group vermietet.

Mit Wohnflächen von 44 bis 116 m², aufgeteilt in 1-4 Zimmerwohnungen gehören die Wohneinheiten im Stadtteil Berlin Köpenick derzeit zu den begehrtesten Wohnangeboten in einer der besten Lagen Berlins – in zweiter Reihe des Spreeufers. Alle 155 Wohnungen bestehen durch ihre gehobene Ausstattung mit Personenaufzügen, Video-Türsprechanlagen, Balkon oder Terasse, Fußbodenheizung inklusive Fahrradstellplätze und Tiefgaragenstellplätze nach Verfügbarkeit. Einige Wohneinheiten sind zudem barrierefrei.



Visualisierung: Acon Germany

Köpenick ist der landschaftlich schönste und mit rund 13.000 ha – das sind mehr als 14% der Gesamtfläche Berlins – auch der größte Stadtteil. Er liegt im Südosten der Metropole. 121.000 Einwohnerinnen und Einwohner, also etwa 3,4% der Gesamtbevölkerung der Stadt, sind bisher hier zu Hause. Damit ist Köpenick laut Statistik bis dato der am wenigsten besiedelte Stadtteil Berlins. Köpenick bietet, neben seiner Geschichte, eine große Zahl natürlicher Sehenswürdigkeiten – zum Beispiel den großen Müggelsee oder der Teufelsee. Aber nicht nur durch sein schönes landschaftliches Umfeld und die gut ausgebaute Verkehrsanbindung und bietet er den perfekten Mix aus Naherholung und Hauptstadtflair. In direkter Nachbarschaft finden sich darüber hinaus viele Freizeit- und Erholungsangebote und eine gut ausgebaute Nahversorgung – Ärzte, Schulen, Banken, Restaurants etc. sind fußläufig erreichbar.

Mehr dazu auch auf unserer Website: www.hanseatic-wohnen.de/berlin

Hintergrund: Hanseatic Group GmbH

Die Hanseatic Group ist ein inhabergeführter, international agierender Immobilienkonzern mit Hauptsitz in Hildesheim. Zu den Kernkompetenzen der Unternehmensgruppe gehört die ganzheitliche Abdeckung sämtlicher Assetklassen, insbesondere der Assets Hotel, Wohnen und Handel. Als Investor und Developer innovativer Immobilienkonzepte kann die Hanseatic Group eine ausgezeichnete Expertise vorweisen. Seit ihrer Gründung 1993 hat die Hanseatic Group mit Kunden und Partnern über 330 Projekte mit einem Transaktionsvolumen von mehr als 2,5 Mrd. Euro verwirklicht.

Kontakt:

Nicole Przykopp

Tel: 05121 74993-0 | Mail: n.pzykopp@hanseatic-group.com

Hanseatic Group GmbH | Phoenixallee 11 | D-31133 Hildesheim

www.hanseatic-group.com

Köpenick Vermietung:

